



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **440**

5 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 836 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών για την κατασκευή των ανυψωτικών εγκαταστάσεων Α2.1 της διώρυγας 1Δ2 και της δεξαμενής αντλιοστασίου Β στο έργο «Αρδευτικά έργα πεδιάδας Παραμυθιάς – περιοχή Α2.1» στο Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/71), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/71 Β.Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 49/Α/71).

2. Το με αριθμ. 401/18.3.94 έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ με το οποίο ζητείται τροποποίηση της αριθ. 2337/28.11.91. απόφασης, που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών δι' απ' ευθείας εξαγοράς για το έργο που αναφέρεται στο θέμα, και έκδοση νέας απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (όχι πλέον δι' απ' ευθείας εξαγοράς) για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω μνημονευθέν έγγραφο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή των ανυψωτικών εγκαταστάσεων Α2.1 της διώρυγας 1Δ2 και της δεξαμενής αντλιοστασίου Β στο έργο «Αρδευτικά έργα πεδιάδας Παραμυθιάς – περιοχή Α2.1» συνολικού εμβαδού 11.992,18 τετραγωνικά μέτρα όπως αναλυτικότερα φαίνονται αυτά στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν την 21.10.91 από την Στυλιανή Στέγγου, Πολ. Μηχ/κό προσυπεγράφησαν την 25.10.91 από τον επιβλέποντα του έργου Γιάννη Παπαϊωάννου, Πολ. Μηχ/κό και την 30.10.91 από την Ειρήνη Παντού - Φραγκούλη, Τοπ. Μηχ/κό Δ/ντρια της 1ης ΔΕΚΕ Ιωαννίνων.

Δικαιώματα επί της παραπάνω εκτάσεως προβάλλουν οι αναγραφόμενοι στους παραπάνω αναφερθέντες κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα.

Η δαπάνη της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 8872002 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 21 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.5002 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τρικάλων στην περιοχή «Στρατώνες» με τη μετατόπιση των Ρ.Γ./ Ο.Γ. στα Ο.Τ. Γ. 454-455-456-457.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

5. Την με αριθ. 4097/14.2.89 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων που κυρώνει τη πράξη εφαρμογής στην ανωτέρω Πολ. Ενότητα.

6. Την με αριθ. 117/93 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

7. Την με αριθ. 305/93 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζει:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τρικάλων στην Πολεοδομική Ενότητα «Στρατώνες» με τη μετατόπιση των Ρ.Γ./Ο.Γ. στα Ο.Τ. Γ. 454-455-456-457 όπως φαίνεται στο συνυμμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1:1000 που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου Τρικκαίων.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

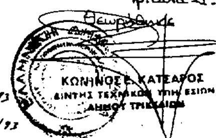
Η απόφαση αυτή καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 21 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ





Αριθ. 1459 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. Γ 194 και Γ 187.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/68 Α') «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/78 (ΦΕΚ 220/71 Α') και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/5.6.88 Α') «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλων ...».

5. Την αριθ. 3594/11.8.68 απόγαση του Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση της Π.Μ. Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καλαμπάκας ...» ΦΕΚ 626/30.8.88 Δ'.

6. Το από 17.3.89 (ΦΕΚ 166 Δ') Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Π.Ε. I, II, IV, V, VI, του Οικισμού Καλαμπάκας ...».

7. Τις αριθ. 13/94 και 15/94 αποφάσεις του Δ.Σ. καλαμπάκας.

8. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/γν. 19/6.4.94 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την μεταφορά του Νηπιαγωγείου και Παιδικού Σταθμού από το Ο.Τ. Γ 194 στο Ο.Τ. Γ 187 και δημιουργία παιδικής χαράς, πεζοδρόμου και Κ.Χ. στο Ο.Τ. Γ 187 όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 20 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ

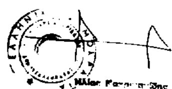
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

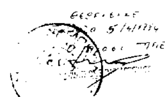
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

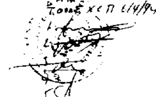
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

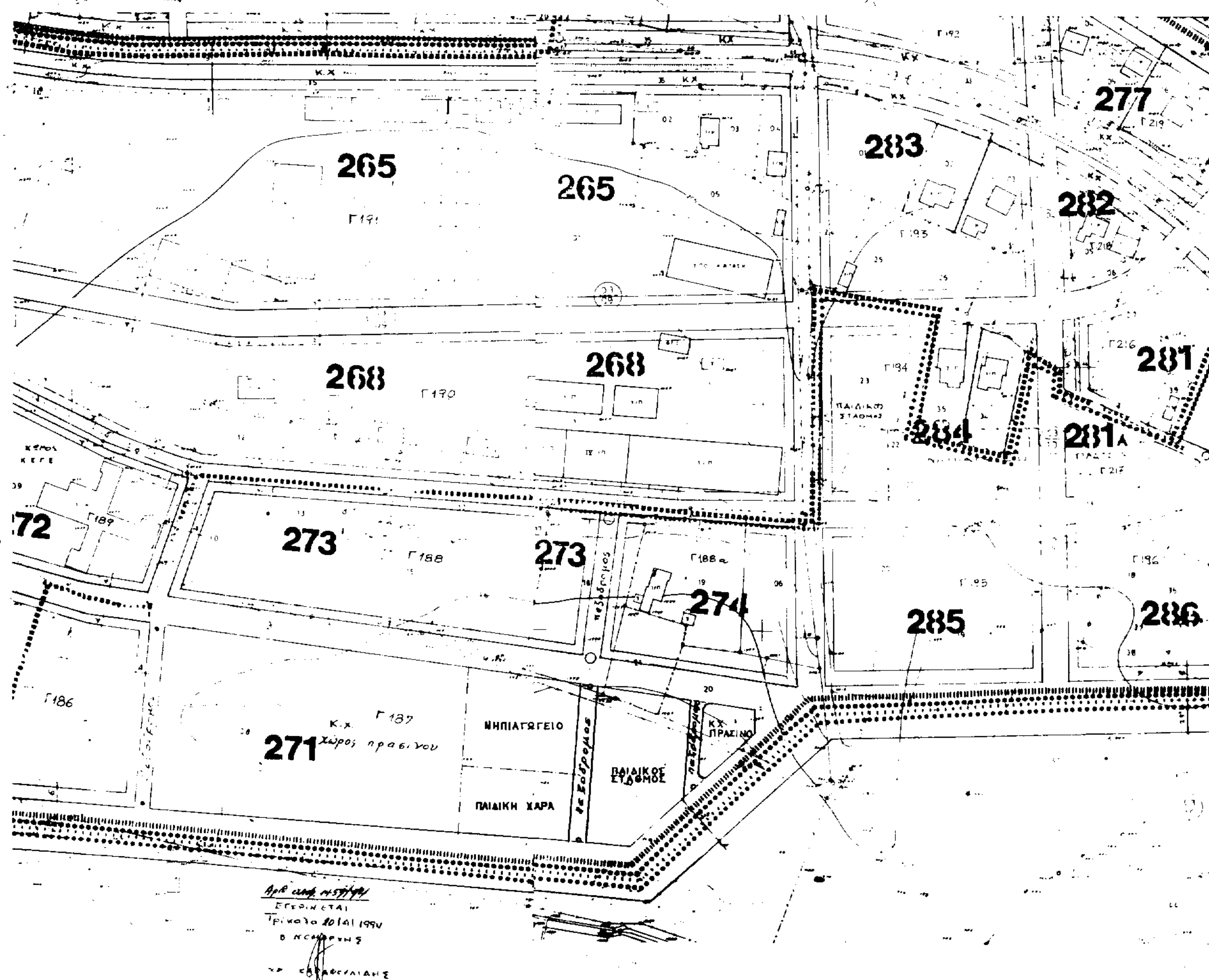
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

III









Αριθ. 1460 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. Γ 231 και Γ 232.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/68 Α') «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/78 (ΦΕΚ 220/71 Α') και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/5.6.88 Α') «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλων ...».

5. Την αριθ. 3594/11.8.68 απόγαση του Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση της Π.Μ. Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καλαμπάκας ...» ΦΕΚ 626/30.8.88 Δ'.

6. Το από 17.3.89 (ΦΕΚ 166 Δ') Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Π.Ε. Ι, ΙΙ, IV, V, VI, του Οικισμού Καλαμπάκας ...».

7. Τις αριθ. 13/94 και 15/94 αποφάσεις του Δ.Σ. καλαμπάκας.

8. Την μη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/γνωμ. 20/6.4.94 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την μετατόπιση των Ρ.Γ. της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ 231 και Γ 232 όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

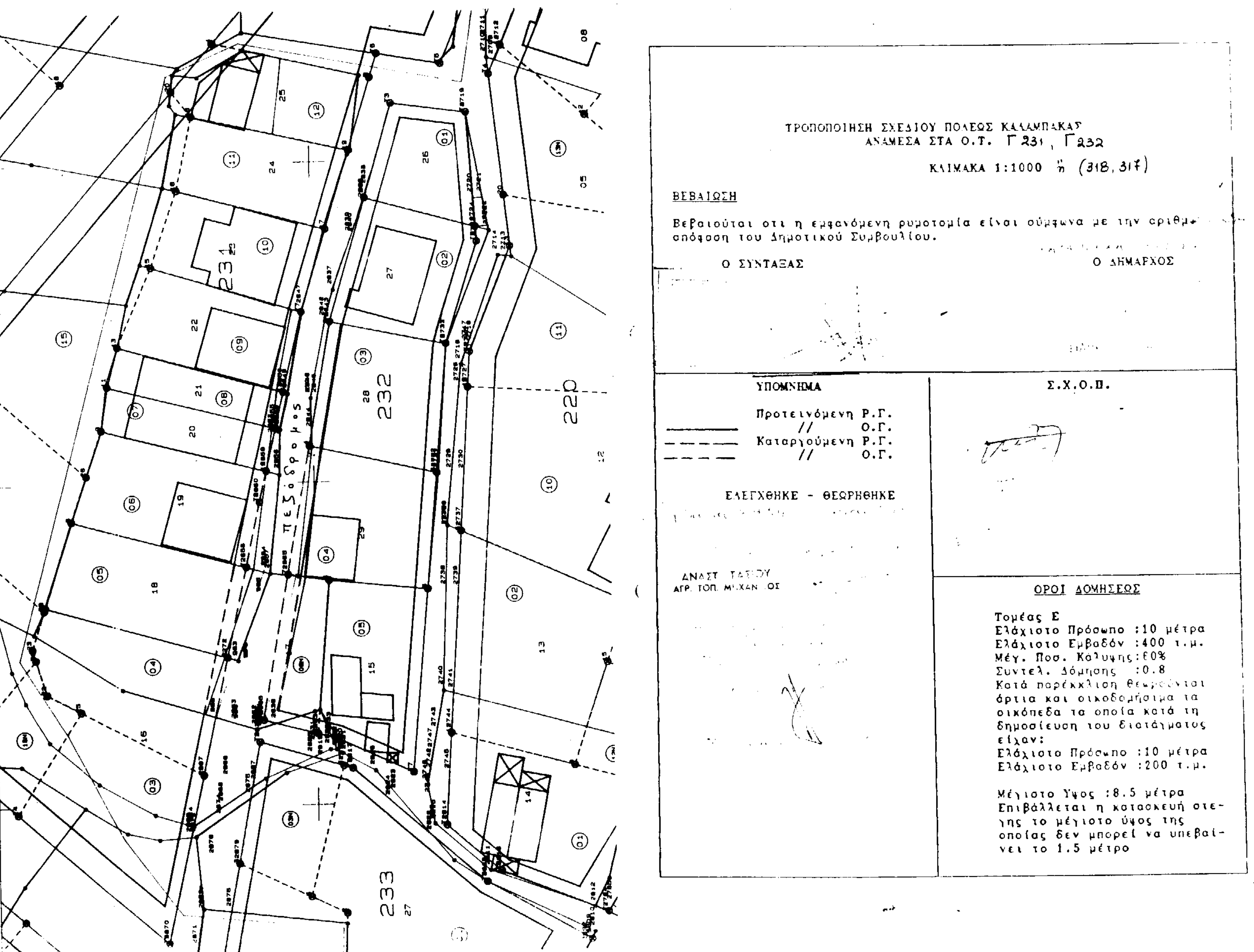
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 20 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ231, Γ232
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ή (318, 317)
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται οτι η εμφανόμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνα με την αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Προτεινόμενη Ρ.Γ.
// Ο.Γ.
Καταργούμενη Ρ.Γ.
// Ο.Γ.
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σ.Χ.Ο.Π.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Τομέας Ε
Ελάχιστο Πρόσωπο :10 μέτρα
Ελάχιστο Εμβαδόν :400 τ.μ.
Μέγ. Ποσ. Κάλυψης:60%
Συντελ. Δόμησης :0.8
Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του διατάγματος είχαν:
Ελάχιστο Πρόσωπο :10 μέτρα
Ελάχιστο Εμβαδόν :200 τ.μ.
Μέγιστο Ύψος :8.5 μέτρα
Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης το μέγιστο ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1.5 μέτρο
Πεζόδρομος
231
232
233
220

Αριθ. 1458 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. Γ 226, Γ225, Γ 210, Γ 211.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/68 Α') «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/78 (ΦΕΚ 220/71 Α') και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/5.6.88 Α') «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλων ...».

5. Την αριθ. 3594/11.8.68 απόγαση του Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση της Π.Μ. Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καλαμπάκας ...» ΦΕΚ 626/30.8.88 Δ'.

6. Το από 17.3.89 (ΦΕΚ 166 Δ') Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Π.Ε. I, II, IV, V, VI, του Οικισμού Καλαμπάκας ...».

7. Τις αριθ. 13/94 και 15/94 αποφάσεις του Δ.Σ. καλαμπάκας.

8. Την μη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/γνωμ. 18/6.4.94 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την μετατόπιση των Ρ.Γ. και δημιουργία κόμβου στη συμβολή των οδών μεταξύ των Ο.Τ. Γ 226, Γ 225, Γ 210, Γ 211, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 20 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ210 Γ211 Γ225 Γ226

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 Ψ (308, 310, 309)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι η εμφανόμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνα με την αριθμ. ... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη Ρ.Γ.
// Ο.Γ.
Καταργούμενη Ρ.Γ.
// Ο.Γ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σ.Χ.Ο.Π.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομέας: Ζ
Ελάχιστο Πρόσωπο :15 μέτρα
Ελάχιστο Εμβαδόν :500 τ.μ.
Μέγ. Ποσ. Κάλυψης: 50%
Συντελ. Δόμησης :0.6
Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του διατάγματος είχαν:
Ελάχιστο Πρόσωπο :12 μέτρα
Ελάχιστο Εμβαδόν :250 τ.μ.

Μέγιστο Ύψος :7.5 μέτρα
Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης το μέγιστο ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1.5 μέτρο.

